

**Karar No** : 1  
**Karar Tarihi** : 03.01.2018  
**Evrak No** : 53  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Geliş Tarihi** : 03.01.2018  
**Birimi** : AYVALIK BELEDİYESİ  
**Konusu** : MECLİS ÜYELERİNİN İZİNLİ SAYILMALARI  
**Saati** : 10:00

**TOPLANTIYA KATILANLAR**

**Meclis Başkanı** : RAHİM GENÇER  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : GÖKAY BACAN, HÜSEYİN BARIŞ  
**Meclis Üyesi-Meclis** : FİKRİ ÇALIK, UFUK OVA, NİLAY TOPRAK, MEHMET ALİ YALÇIN TAŞ, AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, FAHRİ GÜREN, MURAT İBRAHİM MÜHÜRDAOĞLU, SALMAN KAYRAN, ŞAKİR SAKARYA, MEHMET ALİ TUNCER, FİRDES TÜRKYILMAZ, MUHİTTİN TÜFEKÇİ, ŞEREF AKIN, HALİL GÜR, NECİP ARIF TÜNEK, MERİH ARSLAN, UFUK TURAN, ALİ GÜR, KAMİL VOLKAN EVREN, SİNAN OĞUZ BAŞKURT, ÖZGE TOYGAR  
**Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler** : AYDIN DERİNOVA

**KARAR ÖZETİ**

MECLİS ÜYELERİNİN İZİNLİ SAYILMALARI

**KARAR**

Belediye Meclisimiz 03.01.2018 tarih saat 10.00'da Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Orhan Peker Sanat Galerisinde Belediye ve Meclis Başkanı Rahmi GENÇER'in Başkanlığında toplandı.

Meclis Toplantısına mazeretleri sebebiyle katılamayacağını 03.01.2018 tarih 53 sayılı dilekçe ile belirten [REDACTED] bugünkü toplantıda izinli sayılmasının işaretle yapılan oylamasında mevcudun oy birliği ile kabulüne, 03.01.2018 tarihli Meclis Toplantısında karar verildi.

RAHİM GENÇER  
BAŞKAN

GÖKAY BACAN  
KATİP

HÜSEYİN BARIŞ  
KATİP

**Karar No** : 2  
**Karar Tarihi** : 03.01.2018  
**Evrak No** : BİLA  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Geliş Tarihi** : 03.01.2018  
**Birimi** : AYVALIK BELEDİYESİ  
**Konusu** : GÜNDEME İLAVE EDİLEN  
KONULAR  
**Saati** : 10:00

### TOPLANTIYA KATILANLAR

**Meclis Başkanı** : RAHMİ GENÇER  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : GÖKAY BACAN, HÜSEYİN BARIŞ

**Meclis Üyesi-Meclis** : FİKRİ ÇALIK, UFUK OVA, NİLAY TOPRAK, MEHMET ALİ YALÇIN TAŞ, AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, FAHRİ GÜREN, MURAT İBRAHİM MÜHÜRDOĞLU, SALMAN KAYRAN, ŞAKİR SAKARYA, MEHMET ALİ TUNCER, FİRDES TÜRKYILMAZ, MUHİTTİN TÜFEKÇİ, ŞEREF AKIN, HALİL GÜR, NECİP ARIF TÜNEK, MERİH ARSLAN, UFUK TURAN, ALİ GÜR, KAMİL VOLKAN EVREN, SİNAN OĞUZ BAŞKURT, ÖZGE TOYGAR

**Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler** : AYDIN DERİNOVA

### KARAR ÖZETİ

GÜNDEME İLAVE EDİLEN KONULAR

### KARAR

Belediye Meclisimiz 03.01.2018 tarih saat 10.00'da Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Orhan Peker Sanat Galerisinde Belediye ve Meclis Başkanı Rahmi GENÇER'in Başkanlığında toplandı.

Gündeme Meclis ve Belediye Başkanı Rahmi GENÇER'in ilavesini istediği, Fen İşleri Müdürlüğüne araç alınmak üzere İller Bankasından 650.000-TL (KDV dahil) kredi talebinde bulunulması ile ilgili olarak; Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğüne yürütülmekte olan hizmetler, kullanmakta olduğumuz traktörlerin çok eski model olması nedeniyle sık sık arızalandığından, hizmette aksama meydana gelmektedir. Hizmetin devamlılığı için 8 adet traktör ve ilçemiz dar sokaklarında hizmet vermek amacıyla 1 adet küçük kepçe alınması ile ilgili İller Bankası yoluyla KDV dahil 650.000.-TL kredi talebinde bulunulmasına, bu hususta her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Başkanı Rahmi GENÇER'e tam yetki verilmesini konusunun 16. gündem maddesi olarak alınmasının işaretli yapılan oylamasında mevcudun oy birliği ile kabulüne,

Meclis Üyesi Halil GÜR'ün gündeme ilavesini istediği, "Balıkesir ilinde doğalgaz dağıtım faaliyet lisansına sahip AKSA Balıkesir Doğalgaz A.Ş.'nin Ayvalık'ın lisans kapsamına dahil edilmesi şeklindeki başvuruları için alınan 07.12.2016 tarih ve 287 sayılı Ayvalık Belediye Meclisi kararının EPDK tarafından kabul edilmeyeceği gerekçesi ile revize edilmesi için, adı geçen şirket tarafından Ayvalık Belediyesine yazılı bir başvuru yapılmış mıdır? Şayet bu amaçla Ayvalık Belediyesine adı geçen şirket tarafından yazılı bir başvuru ya da herhangi bir kurum tarafından yukarıda belirtilen konuda gereği için bir yazışma yapılmışsa ilgili evraklardan bir suretin tarafıma verilmesi için gereğini arz ederim." Şeklindeki dilekçe ile Belediye Başkanlığına başvurudum. 9428 sıra numarası ile kayda alınan 04.10.2017 tarihli dilekçeme bugüne kadar cevap alamadım. Talebimin 4982 Sayılı Bilgi Edinme Hakkı



T.C.  
AYVALIK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

Kanunun 11.ve 12.maddeleri çerçevesinde 03.01.2018 tarihinde yapılacak Belediye Meclisi toplantısında sözlü olarak ve devamında da yazılı olarak cevaplanması ile ilgili konu ilavesi talebinin, Başkanlık teklifi üzerine ilgili müdürlüklerimiz tarafından yazılı olarak cevap verilmesine,

Meclis Üyeleri Firdes TÜRKYILMAZ, Muhittin TÜFEKÇİ, Şeref AKIN, Halil GÜR, Merih ARSLAN, Ufuk TURAN, N.Arif TÜNEK, Ali GÜR, K.Volkan EVREN, S.Oğuz BAŞKURT ve Özge TOYGAR'ın, gündeme ilavesini istediği; "İlçemiz Hamdibey Mahallesi "Atarabaçlar Meydanı" olarak bilinen meydanın adının, ekte araştırmacı-yazar [REDACTED] kaleminden hayat hikayesini okuyacağınız [REDACTED] adı ile değiştirilmesi ve adı geçen meydana [REDACTED] Meydanı adının verilmesi konusunun gündeme alınması konusu; [REDACTED] ailesi ile konuşulduktan sonraki Meclis toplantısında gündeme alınmasına 03.01.2018 tarihli Meclis Toplantısında karar verildi.

RAHİMİ GENÇER  
BAŞKAN



GÖKAY BACAN  
KATİP

HÜSEYİN BARIŞ  
KATİP

Karar No : 3  
Karar Tarihi : 03.01.2018  
Evrak No : BİLA  
Oturum : 1  
Birleşim No : 1  
Geliş Tarihi : 03.01.2018  
Birimi : AYVALIK BELEDİYESİ  
Konusu : 2018 YILI İÇİN MECLİSİN  
TOPLANACAĞI GÜNÜN TESPİTİ  
Saati : 10:00

### TOPLANTIYA KATILANLAR

Meclis Başkanı : RAHMİ GENÇER  
Meclis Üyesi-Meclis Katibi : GÖKAY BACAN, HÜSEYİN BARIŞ  
Meclis Üyesi-Meclis : FİKRİ ÇALIK, UFUK OVA, NİLAY TOPRAK, MEHMET ALİ YALÇIN TAŞ,  
AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, FAHRİ GÜREN, MURAT İBRAHİM MÜHÜRDOĞLU,  
SALMAN KAYRAN, ŞAKİR SAKARYA, MEHMET ALİ TUNCER, FİRDES TÜRKYILMAZ,  
MUHİTTİN TÜFEKÇİ, ŞEREF AKIN, HALİL GÜR, NECİP ARIF TÜNEK, MERİH ARSLAN, UFUK  
TURAN, ALİ GÜR, KAMİL VOLKAN EVREN, SİNAN OĞUZ BAŞKURT, ÖZGE TOYGAR  
Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler : AYDIN DERİNOVA

### KARAR ÖZETİ

2018 YILI İÇİN MECLİSİN TOPLANACAĞI GÜNÜN TESPİTİ

### KARAR

Belediye Meclisimiz 03.01.2018 tarih saat 10.00'da Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Orhan Peker Sanat Galerisinde Belediye ve Meclis Başkanı Rahmi GENÇER'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizdeki "2018 yılı içinde Meclisin her ay toplanacağı günün tespiti" konusunda, 5393 Belediye Kanununun 20. Maddesinde "**Belediye meclisi, her ayın ilk haftası, önceden kararlaştırdığı günde toplanır** " denildiğinden, Belediye Meclisinin her ayın ilk **Çarşamba** günü Olağan toplantısını yapılmasının işaretle yapılan oylamasında, mevcudun oy birliği ile kabulüne, 03.01.2018 tarihli Meclis Toplantısında karar verildi.

RAHMİ GENÇER  
BAŞKAN



GÖKAY BACAN  
KATİP

HÜSEYİN BARIŞ  
KATİP



**Karar No** : 4  
**Karar Tarihi** : 03.01.2018  
**Evrak No** : BİLA  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Geliş Tarihi** : 03.01.2018  
**Birimi** : AYVALIK BELEDİYESİ  
**Konusu** : 2018 YILI İÇİN MECLİSİN İZİN AYI TESPİTİ  
**Saati** : 10:00

**TOPLANTIYA KATILANLAR**

**Meclis Başkanı** : RAHMİ GENÇER  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : GÖKAY BACAN, HÜSEYİN BARIŞ  
**Meclis Üyesi-Meclis** : FİKRİ ÇALIK, UFUK OVA, NİLAY TOPRAK, MEHMET ALİ YALÇIN TAŞ, AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, FAHRİ GÜREN, MURAT İBRAHİM MÜHÜR DAROĞLU, SALMAN KAYRAN, ŞAKİR SAKARYA, MEHMET ALİ TUNCER, FİRDES TÜRKYILMAZ, MUHİTTİN TÜFEKÇİ, ŞEREF AKIN, HALİL GÜR, NECİP ARİF TÜNEK, MERİH ARSLAN, UFUK TURAN, ALİ GÜR, KAMİL VOLKAN EVREN, SİNAN OĞUZ BAŞKURT, ÖZGE TOYGAR  
**Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler** : AYDIN DERİNOVA

**KARAR ÖZETİ**

2018 YILI İÇİN MECLİSİN İZİN AYI TESPİTİ

**KARAR**

Belediye Meclisimiz 03.01.2018 tarih saat 10.00'da Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Orhan Peker Sanat Galerisinde Belediye ve Meclis Başkanı Rahmi GENÇER'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizdeki "2018 yılı için Meclisin izin ayının tespiti" konusunun, 5393 Belediye Kanununun 20. Maddesinde her ne kadar "Belediye Meclisi, her yıl 1 (bir) ay tatil kararı alabilir..." denilmekte ise de, Belediye Meclisinin bir aylık tatil zamanı kullanılmayarak yılın on iki ayı mutad toplantılarının gerçekleştirilmesinin işaretle yapılan oylamasında mevcudun oy birliği ile kabulüne, 03.01.2018 tarihli Meclis Toplantısında karar verildi.

RAHMİ GENÇER  
BAŞKAN

GÖKAY BACAN  
KATİP

HÜSEYİN BARIŞ  
KATİP

**Karar No** : 5  
**Karar Tarihi** : 03.01.2018  
**Evrak No** : BİLA  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Geliş Tarihi** : 03.01.2018  
**Birimi** : AYVALIK BELEDİYESİ  
**Konusu** : MECLİSİN SESLİ VE GÖRÜNTÜLÜ  
KAYDEDİLMESİ  
**Saati** : 10:00

**TOPLANTIYA KATILANLAR**

**Meclis Başkanı** : RAHMI GENÇER  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : GÖKAY BACAN, HÜSEYİN BARIŞ  
**Meclis Üyesi-Meclis** : FİKRİ ÇALIK, UFUK OVA, NİLAY TOPRAK, MEHMET ALİ YALÇIN TAŞ,  
AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, FAHRİ GÜREN, MURAT İBRAHİM MÜHÜR DAROĞLU,  
SALMAN KAYRAN, ŞAKİR SAKARYA, MEHMET ALİ TUNCER, FİRDES TÜRKYILMAZ,  
MUHİTTİN TÜFEKÇİ, ŞEREF AKIN, HALİL GÜR, NECİP ARIF TÜNEK, MERİH ARSLAN, UFUK  
TURAN, ALİ GÜR, KAMİL VOLKAN EVREN, SİNAN OĞUZ BAŞKURT, ÖZGE TOYGAR  
**Meclis Toplantısına** : AYDIN DERİNOVA  
**Katılmayan Üyeler**

**KARAR ÖZETİ**

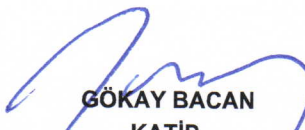
MECLİSİN SESLİ VE GÖRÜNTÜLÜ KAYDEDİLMESİ

**KARAR**

Belediye Meclisimiz 03.01.2018 tarih saat 10.00'da Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Orhan Peker Sanat Galerisinde Belediye ve Meclis Başkanı Rahmi GENÇER'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizdeki "2018 yılı için Meclis toplantılarının görüntülü ve sesli kayıt yapılması" konusunun, 5393 Belediye Kanununun 20. Maddesinde "Toplantılar, meclisin kararıyla sesli ve görüntülü cihazlarla da kaydedilebilir" denildiğinden, sesli ve görüntülü cihazlarla kaydedilmesinin işaretle yapılan oylamasında mevcudun oy birliği ile kabulüne, 03.01.2018 tarihli Meclis Toplantısında karar verildi.

  
**RAHMI GENÇER**  
**BAŞKAN**

  
**GÖKAY BACAN**  
**KATİP**

  
**HÜSEYİN BARIŞ**  
**KATİP**



**Karar No** : 6  
**Karar Tarihi** : 03.01.2018  
**Evrak No** : 3347  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Geliş Tarihi** : 26.12.2017  
**Birimi** : İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM  
MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : MECLİS ÜYELERİNİN HUZUR  
HAKKI  
**Saati** : 10:00

### TOPLANTIYA KATILANLAR

**Meclis Başkanı** : RAHMİ GENÇER  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : GÖKAY BACAN, HÜSEYİN BARIŞ  
**Meclis Üyesi-Meclis** : FİKRİ ÇALIK, UFUK OVA, NİLAY TOPRAK, MEHMET ALİ YALÇIN TAŞ,  
AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, FAHRİ GÜREN, MURAT İBRAHİM MÜHÜR DAROĞLU,  
SALMAN KAYRAN, ŞAKİR SAKARYA, MEHMET ALİ TUNCER, FİRDES TÜRKYILMAZ,  
MUHİTTİN TÜFEKÇİ, ŞEREF AKIN, HALİL GÜR, NECİP ARIF TÜNEK, MERİH ARSLAN, UFUK  
TURAN, ALİ GÜR, KAMİL VOLKAN EVREN, SİNAN OĞUZ BAŞKURT, ÖZGE TOYGAR  
**Meclis Toplantısına** : AYDIN DERİNOVA  
**Katılmayan Üyeler**

### KARAR ÖZETİ

MECLİS ÜYELERİNİN HUZUR HAKKI

### KARAR

Belediye Meclisimiz 03.01.2018 tarih saat 10.00'da Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Orhan Peker Sanat Galerisinde Belediye ve Meclis Başkanı Rahmi GENÇER'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizde yer alan Meclis başkan ve üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, 39 uncu madde uyarınca belediye başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir. Huzur hakkı ödenecek gün sayısı, 20, 24 ve 25 inci maddelerde belirtilen toplantı günü sayısından fazla olamaz ve meclis üyelerine aynı gün için birden fazla huzur hakkı ödenemez hükmü uyarınca meclis huzur haklarının yukarıda okunmuş olan açıklama uyarınca, belediye başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte biri olarak ödenmesinin kararlaştırılmasının, işaretle yapılan oylamasında mevcudun oy birliği ile kabulüne, gereği için karardan bir suretin Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine, 03.01.2018 tarihli Meclis Toplantısında karar verildi.

RAHMİ GENÇER  
BAŞKAN

GÖKAY BACAN  
KATİP

HÜSEYİN BARIŞ  
KATİP

**Karar No** : 7  
**Karar Tarihi** : 03.01.2018  
**Evrak No** : BİLA  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Geliş Tarihi** : 03.01.2018  
**Birimi** : AYVALIK BELEDİYESİ  
**Konusu** : DENETİM KOMİSYONU SEÇİMİ  
**Saati** : 10:00

**TOPLANTIYA KATILANLAR**

**Meclis Başkanı** : RAHMİ GENÇER  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : GÖKAY BACAN, HÜSEYİN BARIŞ  
**Meclis Üyesi-Meclis** : FİKRİ ÇALIK, UFUK OVA, NİLAY TOPRAK, MEHMET ALİ YALÇIN TAŞ, AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, FAHRİ GÜREN, MURAT İBRAHİM MÜHÜRDOĞLU, SALMAN KAYRAN, ŞAKİR SAKARYA, MEHMET ALİ TUNCER, FİRDES TÜRKYILMAZ, MUHİTTİN TÜFEKÇİ, ŞEREF AKIN, HALİL GÜR, NECİP ARIF TÜNEK, MERİH ARSLAN, UFUK TURAN, ALİ GÜR, KAMİL VOLKAN EVREN, SİNAN OĞUZ BAŞKURT, ÖZGE TOYGAR  
**Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler** : AYDIN DERİNOVA

**KARAR ÖZETİ**

DENETİM KOMİSYONU SEÇİMİ

**KARAR**

Belediye Meclisimiz 03.01.2018 tarih saat 10.00'da Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Orhan Peker Sanat Galerisinde Belediye ve Meclis Başkanı Rahmi GENÇER'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizde yer alan Denetim Komisyonu Seçimi konusunun 5393 Sayılı Belediye Kanununun 25. Maddesinde; İl ve İlçe Belediyeleri ile nüfusu 10.000'in üzerindeki belediyelerde, Belediye Meclisi, her Ocak ayı toplantısında belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt ve işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oy ile ve üye sayısı üçten az, beşten çok olmamak üzere bir Denetim Komisyonu oluşturur. Komisyon, her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşur... denildiğinden, Denetim Komisyonunun 3 (üç) kişiden meydana gelmesine, buna göre yapılan gizli oylama ve açık tasnifler sonucunda; 1 adet geçersiz oy, Dilek SARAÇOĞLU'nun 24 oy, Mehmet Ali TUNCER'in 24 oy, Halil GÜR'ün 20 oy, Muhittin TÜFEKÇİ'nin 2 oy, Şeref AKIN'ın 1 oy aldığı ve Denetim Komisyonu üyeliğine Dilek SARAÇOĞLU, Mehmet Ali TUNCER ve Halil GÜR'ün seçilmesinin kabulüne, 03.01.2018 tarihli Meclis Toplantısında karar verildi.

RAHMİ GENÇER  
BAŞKAN

GÖKAY BACAN  
KATİP

HÜSEYİN BARIŞ  
KATİP



**Karar No** : 8  
**Karar Tarihi** : 03.01.2018  
**Evrak No** : 3347  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Geliş Tarihi** : 26.12.2017  
**Birimi** : İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM  
MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : DENETİM KOM.KATILACAK  
UZMAN ÜCRETİ TES.  
**Saati** : 10:00

**TOPLANTIYA KATILANLAR**

**Meclis Başkanı** : RAHMİ GENÇER  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : GÖKAY BACAN, HÜSEYİN BARIŞ  
**Meclis Üyesi-Meclis** : FİKRİ ÇALIK, UFUK OVA, NİLAY TOPRAK, MEHMET ALİ YALÇIN TAŞ,  
AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, FAHRİ GÜREN, MURAT İBRAHİM MÜHÜRDAOĞLU,  
SALMAN KAYRAN, ŞAKİR SAKARYA, MEHMET ALİ TUNCER, FİRDES TÜRKYILMAZ,  
MUHİTTİN TÜFEKÇİ, ŞEREF AKIN, HALİL GÜR, NECİP ARIF TÜNEK, MERİH ARSLAN, UFUK  
TURAN, ALİ GÜR, KAMİL VOLKAN EVREN, SİNAN OĞUZ BAŞKURT, ÖZGE TOYGAR  
**Meclis Toplantısına** : AYDIN DERİNOVA  
**Katılmayan Üyeler**

**KARAR ÖZETİ**

DENETİM KOM.KATILACAK UZMAN ÜCRETİ TES.

**KARAR**

Belediye Meclisimiz 03.01.2018 tarih saat 10.00'da Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Orhan Peker Sanat Galerisinde Belediye ve Meclis Başkanı Rahmi GENÇER'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizde yer alan Denetim Komisyonlarına katılacak uzman ücretinin tespiti ile ilgili; 5393 sayılı Belediye Kanununun 25.maddesine istinaden, "Denetim komisyonu toplantılarına, Belediye ve bağlı kuruluşları dışındaki kamu kurum ve kuruluşlarından görevlendirilenlere (1.000); kamu personeli dışındaki diğer uzman kişilere büyükşehir belediyelerinde (3.000), diğer belediyelerde (2.000) gösterge rakamının Devlet memurlarına uygulanan aylık katsayıyla çarpımı sonucu bulunacak miktarı geçmemek üzere, belediye meclisince belirlenecek miktarda günlük ödeme yapılır. Denetim komisyonunun emrinde görevlendirilecek kişi ve gün sayısı belediye meclisince belirlenir. Uzman kişilerde aranacak nitelikler belediye meclisinin çalışmasına dair yönetmelikte düzenlenir." Hükmü uyarınca denetim komisyonu ücretlerinin, Denetim komisyonu toplantılarına, Belediye ve bağlı kuruluşları dışındaki kamu kurum ve kuruluşlarından görevlendirilenlere (1.000); kamu personeli dışındaki diğer uzman kişilere büyükşehir belediyelerinde (3.000), diğer belediyelerde (2.000) gösterge rakamının Devlet memurlarına uygulanan aylık katsayıyla çarpımı sonucu bulunacak miktarı uyarınca ödenmesinin işaretle yapılan oylamasında mevcudun oy birliği ile kabulüne, gereği için karardan bir suretin Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine, 03.01.2018 tarihli Meclis Toplantısında karar verildi.

RAHMI GENÇER  
BAŞKAN

GÖKAY BACAN  
KATİP

HÜSEYİN BARIŞ  
KATİP

**Karar No** : 9  
**Karar Tarihi** : 03.01.2018  
**Evrak No** : BİLA  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Geliş Tarihi** : 03.01.2018  
**Birimi** : MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : LİMAN ÜCRET TARİFESİNDE DÜZENLEME  
**Saati** : 10:00

**TOPLANTIYA KATILANLAR**

**Meclis Başkanı** : RAHMİ GENÇER  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : GÖKAY BACAN, HÜSEYİN BARIŞ  
**Meclis Üyesi-Meclis** : FİKRİ ÇALIK, UFUK OVA, NİLAY TOPRAK, MEHMET ALİ YALÇIN TAŞ, AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, FAHRİ GÜREN, MURAT İBRAHİM MÜHÜRDOĞLU, SALMAN KAYRAN, ŞAKİR SAKARYA, MEHMET ALİ TUNCER, FİRDES TÜRKYILMAZ, MUHİTTİN TÜFEKÇİ, ŞEREF AKIN, HALİL GÜR, NECİP ARIF TÜNEK, MERİH ARSLAN, UFUK TURAN, ALİ GÜR, KAMİL VOLKAN EVREN, SİNAN OĞUZ BAŞKURT, ÖZGE TOYGAR  
**Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler** : AYDIN DERİNOVA

**KARAR ÖZETİ**

LİMAN ÜCRET TARİFESİNDE DÜZENLEME

**KARAR**

Belediye Meclisimiz 03.01.2018 tarih saat 10.00'da Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Orhan Peker Sanat Galerisinde Belediye ve Meclis Başkanı Rahmi GENÇER'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizde yer alan Liman ücret tarifesinde düzenleme yapılması ile ilgili;

1-04.10.2017 tarih ve 178 sayılı 2018 yılı ücret tarifemizde Liman İşletmesine ait fiyat tarifesinde giden yolcu ücretinin 2 euro' dan 1 euro' ya düşürülmesine ve iş bu ücretin gemi taşımacılığı yapandan (donatanlardan) tahsil edilmesine,

2-Limandaki araçlar için bakanlıkça yayınlanan ücret tarifesi doğrultusunda ardiye ücreti alınmasına,

**Beher Saat ve Kesri / TL**

Hammal El Arabası	42,00
Oto Ardiye	34,00
Araç Ardiye	82,00
Motorsiklet	17,00
İhraç Oto Girişi	62,00
Tır Ardiye	165,00
Araç Girişi (0-5 ton arası)	104,00

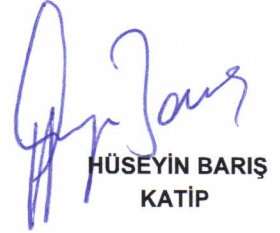


Araç Girişi (0-5 ton üzere)	413,00
Tır Girişi	496,00
Vinç	249,00
Vinç Mesaili	497,00
Forklif (3 tona kadar)	149,00
Forklif Mesaili (3 tona kadar)	294,00
Forklif (10 tona kadar)	199,00
Forklif Mesaili (10 tona kadar)	393,00

işaretle yapılan oylamasında Ufuk OVA, Merih ARSLAN, Hali GÜR, Ali GÜR, K.Volkan EVREN, S.Oğuz BAŞKURT'un ret, Muhittin TÜFEKÇİ, Şeref AKIN, Ufuk TURAN, Firdes TÜRKYILMAZ, N.Arif TÜNEK 'in çekimsiz oyuna karşılık mevcudun oy çokluğuyla kabulüne, gereği için karardan bir suretin Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine, 03.01.2018 tarihli Meclis Toplantısında karar verildi.



  
GÖKAY BACAN  
KATİP

  
HÜSEYİN BARIŞ  
KATİP

**Karar No** : 10  
**Karar Tarihi** : 03.01.2018  
**Evrak No** : BİLA  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Geliş Tarihi** : 03.01.2018  
**Birimi** : AYVALIK BELEDİYESİ  
**Konusu** : PROF.MARCO MİSCIANGA'YA  
FAHRİ HEMŞERİLİK ÜNVANI HK  
**Saati** : 10:00

#### TOPLANTIYA KATILANLAR

**Meclis Başkanı** : RAHMİ GENÇER  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : GÖKAY BACAN, HÜSEYİN BARIŞ  
**Meclis Üyesi-Meclis** : FİKRİ ÇALIK, UFUK OVA, NİLAY TOPRAK, MEHMET ALİ YALÇIN TAŞ,  
AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, FAHRİ GÜREN, MURAT İBRAHİM MÜHÜR DAROĞLU,  
SALMAN KAYRAN, ŞAKİR SAKARYA, MEHMET ALİ TUNCER, FİRDES TÜRKYILMAZ,  
MUHİTTİN TÜFEKÇİ, ŞEREF AKIN, HALİL GÜR, NECİP ARİF TÜNEK, MERİH ARSLAN, UFUK  
TURAN, ALİ GÜR, KAMİL VOLKAN EVREN, SİNAN OĞUZ BAŞKURT, ÖZGE TOYGAR  
**Meclis Toplantısına** : AYDIN DERİNOVA  
**Katılmayan Üyeler**

#### KARAR ÖZETİ

PROF.MARCO MİSCIANGA'YA FAHRİ HEMŞERİLİK ÜNVANI HK

#### KARAR

Belediye Meclisimiz 03.01.2018 tarih saat 10.00'da Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Orhan Peker Sanat Galerisinde Belediye ve Meclis Başkanı Rahmi GENÇER'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizde yer alan Prof.Marco Miscianga'ya Fahri Hemşerilik ünvanı verilmesinin görüşülmesi sonucunda, Uluslararası alanda öğretmen, solist ve oda müziği müzisyeni olarak tanınmakta ve son iki yılda ilçemizde bulunan Ayvalık AİMA Müzik Festivali kapsamında solist olarak verdiği konserler ve AİMA Keman ve Viyola kapsamındaki eğitim faaliyetleriyle vatandaşları olduğu İtalya ile Türkiye arasındaki kültürel etkileşimin gelişmesi yönünde katkı sağlayan Viyola Sanatçısı Marco Misciagna 'nın, Ayvalık'ın kültür ve sanat yaşamında verdiği değerli katkılar nedeniyle, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin ( r ) bendi uyarınca Ayvalık Belediye Meclisi tarafından fahri hemşerilik payesi ve beratı verilmesi konusunun Hukuk Komisyonuna havalesinin işaretlerle yapılan oylamasında mevcudun oy birliği ile kabulüne, 03.01.2018 tarihli Meclis Toplantısında karar verildi.

  
RAHMİ GENÇER  
BAŞKAN

  
GÖKAY BACAN  
KATİP

  
HÜSEYİN BARIŞ  
KATİP



**Karar No** : 11  
**Karar Tarihi** : 03.01.2018  
**Evrak No** : BİLA  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Geliş Tarihi** : 03.01.2018  
**Birimi** : AYVALIK BELEDİYESİ  
**Konusu** : ALİBEY AD.NURİ ZAPLI  
İLK.OK.KARŞISINDAKİ PARKA İSİM  
VERİLMESİ  
**Saati** : 10:00

### TOPLANTIYA KATILANLAR

**Meclis Başkanı** : RAHMİ GENÇER  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : GÖKAY BACAN, HÜSEYİN BARIŞ  
**Meclis Üyesi-Meclis** : FİKRİ ÇALIK, UFUK OVA, NİLAY TOPRAK, MEHMET ALİ YALÇIN TAŞ,  
AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, FAHRİ GÜREN, MURAT İBRAHİM MÜHÜR DAROĞLU,  
SALMAN KAYRAN, ŞAKİR SAKARYA, MEHMET ALİ TUNCER, FİRDES TÜRKYILMAZ,  
MUHİTTİN TÜFEKÇİ, ŞEREF AKIN, HALİL GÜR, NECİP ARIF TÜNEK, MERİH ARSLAN, UFUK  
TURAN, ALİ GÜR, KAMİL VOLKAN EVREN, SİNAN OĞUZ BAŞKURT, ÖZGE TOYGAR  
**Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler** : AYDIN DERİNOVA

### KARAR ÖZETİ

ALİBEY AD.NURİ ZAPLI İLK.OK.KARŞISINDAKİ PARKA İSİM VERİLMESİ

### KARAR

Belediye Meclisimiz 03.01.2018 tarih saat 10.00'da Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Orhan Peker Sanat Galerisinde Belediye ve Meclis Başkanı Rahmi GENÇER'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizde yer alan Alibey Adasını Kalkındırma ve Koruma Derneği Talebinin görüşülmesi (Nuri Zaplı İlköğretim Okulu karşısında bulunan çocuk parkına merhum [REDACTED] adının verilmesi) ile ilgili olarak; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin n bendine istinaden, (Nuri Zaplı İlköğretim Okulu karşısında bulunan çocuk parkına merhum [REDACTED] adının verilmesi) konusunun incelenmek üzere Hukuk Komisyonuna havalesinin işaretle yapılan oylamasında mevcudun oy birliği ile kabulüne, 03.01.2018 tarihli Meclis Toplantısında karar verildi.



RAHMİ GENÇER  
BAŞKAN

GÖKAY BACAN  
KATİP

HÜSEYİN BARIŞ  
KATİP

[Handwritten signature]

**Karar No** : 12  
**Karar Tarihi** : 03.01.2018  
**Evrak No** : 3347  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Geliş Tarihi** : 26.12.2017  
**Birimi** : İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : MEVCUT TAM ZAMANLI SÖZLEŞMELİ PERSONELİN 2018 YILI NET AYLIK ÜCRETLERİNİN TESPİTİ  
**Saati** : 10:00

**TOPLANTIYA KATILANLAR**

**Meclis Başkanı** : RAHMİ GENÇER  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : GÖKAY BACAN, HÜSEYİN BARIŞ  
**Meclis Üyesi-Meclis** : FİKRİ ÇALIK, UFUK OVA, NİLAY TOPRAK, MEHMET ALİ YALÇIN TAŞ, AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, FAHRİ GÜREN, MURAT İBRAHİM MÜHÜR DAROĞLU, SALMAN KAYRAN, ŞAKİR SAKARYA, MEHMET ALİ TUNCER, FİRDES TÜRKYILMAZ, MUHİTTİN TÜFEKÇİ, ŞEREF AKIN, HALİL GÜR, NECİP ARİF TÜNEK, MERİH ARSLAN, UFUK TURAN, ALİ GÜR, KAMİL VOLKAN EVREN, SİNAN OĞUZ BAŞKURT, ÖZGE TOYGAR  
**Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler** : AYDIN DERİNOVA

**KARAR ÖZETİ**

MEVCUT TAM ZAMANLI SÖZLEŞMELİ PERSONELİN 2018 YILI NET AYLIK ÜCRETLERİNİN TESPİTİ

**KARAR**

Belediye Meclisimiz 03.01.2018 tarih saat 10.00'da Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Orhan Peker Sanat Galerisinde Belediye ve Meclis Başkanı Rahmi GENÇER'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizde yer alan Mevcut tam zamanlı sözleşmeli personel ücretlerinin tespiti ile ilgili;

Kurumumuzda görev yapmakta olan sözleşmeli personelin ücretleri Maliye Bakanlığı Bütçe ve Muhasebat Genel Müdürlüğünün her yıl Ocak ve Temmuz aylarında yayımlanmış olduğu Mahalli İdare Sözleşmeli Personeli Ücretleri Hakkında Genelge uyarınca yayımlanacak ücretler doğrultusunda; 01 Ocak - 31 Aralık 2018 tarihleri arasında;

- 1)T.H. sınıfı 1. Derece Mühendis Kadrosu karşılığı Tam Zamanlı Sözleşmeli personel olarak görev yapan Melik Ercan YILDIZ'ın (ek ödenekler hariç); taban ücretle;
- 2)T.H. sınıfı 1. Derece Tekniker Kadrosu karşılığı Tam Zamanlı Sözleşmeli personel olarak görev yapan Uğur YILMAZ'ın (ek ödenekler hariç); taban ücretle;
- 3)T.H. sınıfı 1. Derece Mühendis Kadrosu karşılığı Tam Zamanlı Sözleşmeli personel olarak görev yapan Lütfü KOTAN'ın (ek ödenekler hariç); taban ücretle;



- 4)T.H. sınıfı 1. Derece Restoratör Kadrosu karşılığı Tam Zamanlı Sözleşmeli personel olarak görev yapan Nezihe TOPLU'nun (ek ödenekler hariç); taban ücretle;
- 5)T.H. sınıfı 1. Derece Kimyager Kadrosu karşılığı Tam Zamanlı Sözleşmeli personel olarak görev yapan Umut AKÇAY'ın (ek ödenekler hariç); tavan ücretle;
- 6)A.H. sınıfı 1. Derece Avukat Kadrosu karşılığı Tam Zamanlı Sözleşmeli personel olarak görev yapan Canan YILMAZ'ın (ek ödenekler hariç); taban ücretle;
- 7)S.H. Sınıfı 1.Derece Veteriner Hekim Kadrosu karşılığı Tam Zamanlı Sözleşmeli personel olarak görev yapan Gönenç OLGUN'un (ek ödenekler hariç); taban ücretle;
- 8)T.H. sınıfı 1. Derece Tekniker Kadrosu karşılığı Tam Zamanlı Sözleşmeli personel olarak görev yapan Arif GENAL'ın (ek ödenekler hariç); taban ücretle;
- 9)T.H. sınıfı 1. Derece Mühendis Kadrosu karşılığı Tam Zamanlı Sözleşmeli personel olarak görev yapan Ali Volkan BULADANLI'nın (ek ödenekler hariç); taban ücretle;
- 10)T.H. sınıfı 1. Derece Mimar Kadrosu karşılığı Tam Zamanlı Sözleşmeli personel olarak görev yapan Soner BÜYÜKDEMİREL'in (ek ödenekler hariç); taban ücretle;
- 11)T.H. sınıfı 1. Derece Tekniker Kadrosu karşılığı Tam Zamanlı Sözleşmeli personel olarak görev yapan Hüseyin YANMAZ'ın (ek ödenekler hariç); taban ücretle;
- 12)T.H. sınıfı 1. Derece Ekonomist Kadrosu karşılığı Tam Zamanlı Sözleşmeli personel olarak görev yapan Osman DEMİR'in (ek ödenekler hariç); taban ücretle;
- 13)T.H. sınıfı 1. Derece Programcı Kadrosu karşılığı Tam Zamanlı Sözleşmeli personel olarak görev yapan Türker SAYGIN'ın (ek ödenekler hariç); taban ücretle;
- 14)T.H. sınıfı 1. Derece Programcı Kadrosu karşılığı Tam Zamanlı Sözleşmeli personel olarak görev yapan Enver ÖKSÜZ'ün (ek ödenekler hariç); taban ücretle;
- 15)S.H. Sınıfı 1.Derece Sosyal Çalışmacı Kadrosu karşılığı Tam Zamanlı Sözleşmeli personel olarak görev yapan Emre BATUR'un (ek ödenekler hariç); taban ücretle;
- 16)T.H. sınıfı 1. Derece Tekniker Kadrosu karşılığı Tam Zamanlı Sözleşmeli personel olarak görev yapan Serkan KİBAR'ın (ek ödenekler hariç); taban ücretle;

2/3

T.C.  
AYVALIK BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
MECLİS KARARI

17)A.H. sınıfı 1. Derece Avukat Kadrosu karşılığı Tam Zamanlı Sözleşmeli personel olarak görev yapan Sabiha AYDOĞDU'nun (ek ödenekler hariç); taban ücretle;

**01 Ocak - 31 Mart 2018 tarihleri arasında;**

T.H. sınıfı 1. Derece Mühendis Kadrosu karşılığı Tam Zamanlı Sözleşmeli personel olarak görev yapan Gizem ELKAN TOPRAK'ın (ek ödenekler hariç); taban ücretle;

Belediyemizde görev yapmakta olan sözleşmeli personelin yukarıdaki şekliyle görev yapmaları için net aylık ücretlerinin okunduğu gibi kabul edilmesinin işaretle yapılan oylamasında oy birliği ile kabulüne, gereği için karardan birer suretin Mali Hizmetler ve İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne gönderilmesine, 03.01.2018 tarihli Meclis Toplantısında karar verildi.



GÖKAY BACAN  
KATİP

HÜSEYİN BARIŞ  
KATİP



**Karar No** : 13  
**Karar Tarihi** : 03.01.2018  
**Evrak No** : 3347  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Geliş Tarihi** : 26.12.2017  
**Birimi** : İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİĞİ  
3.DERECE/1.DERECE  
**Saati** : 10:00

**TOPLANTIYA KATILANLAR**

**Meclis Başkanı** : RAHMİ GENÇER  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : GÖKAY BACAN, HÜSEYİN BARIŞ  
**Meclis Üyesi-Meclis** : FİKRİ ÇALIK, UFUK OVA, NİLAY TOPRAK, MEHMET ALİ YALÇIN TAŞ, AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, FAHRİ GÜREN, MURAT İBRAHİM MÜHÜRDAROĞLU, SALMAN KAYRAN, ŞAKİR SAKARYA, MEHMET ALİ TUNCER, FİRDES TÜRKYILMAZ, MUHİTTİN TÜFEKÇİ, ŞEREF AKIN, HALİL GÜR, NECİP ARIF TÜNEK, MERİH ARSLAN, UFUK TURAN, ALİ GÜR, KAMİL VOLKAN EVREN, SİNAN OĞUZ BAŞKURT, ÖZGE TOYGAR  
**Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler** : AYDIN DERİNOVA

**KARAR ÖZETİ**

BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİĞİ 3.DERECE/1.DERECE

**KARAR**

Belediye Meclisimiz 03.01.2018 tarih saat 10.00'da Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Orhan Peker Sanat Galerisinde Belediye ve Meclis Başkanı Rahmi GENÇER'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizde yer alan Belediyemizde Münhal bulunan 3.Derece Mühendis Kadrosunun 1. Derece Mühendis kadrosuyla değiştirilmesi ile ilgili; 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesi ve 18.maddesinin (L) fıkrası ve Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. Maddesine istinaden Belediye Başkanlığımızda münhal bulunan 3.Derece Mühendis Kadrosunun 1. Derece Mühendis Kadrosu ile değiştirilmesin işaretle yapılan oylamasında oy birliği ile kabulüne,gereği için karardan birer suretin Mali Hizmetler ve İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne gönderilmesine, 03.01.2018 tarihli Meclis Toplantısında karar verildi.

RAHMİ GENÇER  
BAŞKAN

GÖKAY BACAN  
KATİP

HÜSEYİN BARIŞ  
KATİP

(II) SAYILI CETVEL : BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİĞİ  
(MEMUR)

İLİ : BALIKESİR  
İLÇESİ : AYVALIK  
KURUMU : AYVALIK BELEDİYESİ

MECLİS KARARININ
TARİHİ / SAYISI
03.01.2018 / 13

BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİK CETVELİ ( MEMUR)

KALDIRILMAK İSTENEN KADRONUN				ALINMAK İSTENEN KADRONUN						
UNVAN KODU*	SINIFI	ÜN VANI	DERECESİ	ADEDİ	UNVAN KODU	SINIFI	ÜN VANI	DERECESİ	ADEDİ	GEREKÇESİ
8500	T.H.	MÜHENDİS	3	1	8500	T.H.	MÜHENDİS	1	1	5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUN 49. MADDESİ VE NORM KADRO YÖNETMELİĞİNİN 11. MADDESİ

\* NORM KADRO STANDARTLARI UNVAN KÜTÜĞÜNDE YER VERİLMEYEN ÜNVANLAR İÇİN UNVAN KODU "0" OLARAK YAZILACAKTIR.



Handwritten signature in blue ink.



**Karar No** : 14  
**Karar Tarihi** : 03.01.2018  
**Evrak No** : 3347  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Geliş Tarihi** : 26.12.2017  
**Birimi** : İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM  
MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : SÖZLEŞMELİ MÜHENDİS  
ÜCRETİNİN TESPİTİ  
**Saati** : 10:00

#### TOPLANTIYA KATILANLAR

**Meclis Başkanı** : RAHMİ GENÇER  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : GÖKAY BACAN, HÜSEYİN BARIŞ  
**Meclis Üyesi-Meclis** : FİKRİ ÇALIK, UFUK OVA, NİLAY TOPRAK, MEHMET ALİ YALÇIN TAŞ,  
AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, FAHRİ GÜREN, MURAT İBRAHİM MÜHÜRDOĞLU,  
SALMAN KAYRAN, ŞAKİR SAKARYA, MEHMET ALİ TUNCER, FİRDES TÜRKYILMAZ,  
MUHİTTİN TÜFEKÇİ, ŞEREF AKIN, HALİL GÜR, NECİP ARIF TÜNEK, MERİH ARSLAN, UFUK  
TURAN, ALİ GÜR, KAMİL VOLKAN EVREN, SİNAN OĞUZ BAŞKURT, ÖZGE TOYGAR  
**Meclis Toplantısına** : AYDIN DERİNOVA  
**Katılmayan Üyeler**

#### KARAR ÖZETİ

SÖZLEŞMELİ MÜHENDİS ÜCRETİNİN TESPİTİ

#### KARAR

Belediye Meclisimiz 03.01.2018 tarih saat 10.00'da Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Orhan Peker Sanat Galerisinde Belediye ve Meclis Başkanı Rahmi GENÇER'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizde yer alan Yeni Tam Zamanlı Sözleşmeli Personel Ücretinin Tespiti (mühendis) ile ilgili; 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesinin 3. Fıkrası uyarınca; 15.01.2018-31.12.2018 tarihleri arasında Çanakkale 18 Mart Üniversitesi Mühendislik ve Mimarlık Bölümü Jeofizik Mühendisliği Bölümü mezunu Fatma Nurten ŞİŞMAN'ın Belediye Başkanlığımızda münhal bulunan Teknik Hizmetler Sınıfı 1. Derece Mühendis kadrosu karşılığı tam zamanlı sözleşmeli personel olarak (ek ödenekler hariç); Maliye Bakanlığı Bütçe ve Muhasebat Genel Müdürlüğü'nün her yıl Ocak ve Temmuz aylarında yayımlanacak olduğu Mahalli İdareler Sözleşmeli Personeli Ücretleri Hakkında Genelge uyarınca yayımlanacak ücretler doğrultusunda taban aylık ücretle; görev yapmalarının işaretle yapılan oylamasında oy birliği ile kabulüne, gereği için karardan birer suretin Mali Hizmetler ve İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne gönderilmesine, 03.01.2018 tarihli Meclis Toplantısında karar verildi.

RAHMİ GENÇER  
BAŞKAN

GÖKAY BACAN  
KATİP

HÜSEYİN BARIŞ  
KATİP

**Karar No** : 15  
**Karar Tarihi** : 03.01.2018  
**Evrak No** : 3347  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Geliş Tarihi** : 26.12.2017  
**Birimi** : İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : 2018 YILI GEÇİCİ İŞÇİ VİZESİ ALINMASI  
**Saati** : 10:00

**TOPLANTIYA KATILANLAR**

**Meclis Başkanı** : RAHMİ GENÇER  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : GÖKAY BACAN, HÜSEYİN BARIŞ  
**Meclis Üyesi-Meclis** : FİKRİ ÇALIK, UFUK OVA, NİLAY TOPRAK, MEHMET ALİ YALÇIN TAŞ, AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, FAHRİ GÜREN, MURAT İBRAHİM MÜHÜRDAOĞLU, SALMAN KAYRAN, ŞAKİR SAKARYA, MEHMET ALİ TUNCER, FİRDES TÜRKYILMAZ, MUHİTTİN TÜFEKÇİ, ŞEREF AKIN, HALİL GÜR, NECİP ARİF TÜNEK, MERİH ARSLAN, UFUK TURAN, ALİ GÜR, KAMİL VOLKAN EVREN, SİNAN OĞUZ BAŞKURT, ÖZGE TOYGAR  
**Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler** : AYDIN DERİNOVA

**KARAR ÖZETİ**

2018 YILI GEÇİCİ İŞÇİ VİZESİ ALINMASI

**KARAR**

Belediye Meclisimiz 03.01.2018 tarih saat 10.00'da Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Orhan Peker Sanat Galerisinde Belediye ve Meclis Başkanı Rahmi GENÇER'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizde yer alan 2018 yılı geçici işçi vizesi alınması ile ilgili ;

Bilindiği üzere 5620 sayılı Kanunun geçici iş pozisyonlarında işçi çalıştırılması başlıklı 3. Maddesinin 2. Fıkrasının c bendinde "Belediyeler ile bunların müessese ve işletmelerinde (Türk Ticaret Kanunu hükümlerine göre kurulmuş olan şirketler hariç) ve mahalli idare birliklerinde, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 24. Maddesi çerçevesinde yetkili meclislerinden geçici iş pozisyon vizesi alınması zorunludur. Söz konusu vize işlemi yapılmaksızın geçici işçi çalıştırılmaz ve herhangi bir ödeme yapılamaz." hükmü amirdir ile yine Belediye ve Bağlı Kuruluşlar ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 24. Maddesi 1. Fıkrasında "Belediyeler ve Mahalli İdare Birliklerinde kullanılacak geçici iş pozisyonları bu kurum ve kuruluşlar için norm kadro standartları cetvellerinde belirlenen memur norm kadro standardı toplamının yüzde yirmisini geçmemek üzere bulunacak sayının yuvarlanması ve tam yıl esasına göre hesaplanması sonucu adam/ay sayısına göre



Meclis tarafından yıllık olarak belirlenir. Oranların hesaplanmasında sonucun tam sayı çıkmaması durumunda bulunan rakam kendinden büyük en yakın tam sayıya yuvarlanarak geçici iş pozisyonu sayısı tespit edilir." denilmektedir.

Buna göre 2018 yılında Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birliklerinin Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 24. Maddesine istinaden; Belediyemizde  $218 \times \%20 = 43,60 \times 12 = 523,20$  adam/ay geçici iş pozisyonunun Belediye Başkanlığınca 5620 sayılı Kanunun 3. Maddesi hükümleri çerçevesinde kullanılabilmesini teminen, 2007 yılında sözleşmeli statüye geçmeyerek 5620' ye tabi geçici (vizeli) işçi personel olarak 30.03.2014 tarihi Yerel Seçimler itibari ile Altınova Belde Belediyesinden Belediye Başkanlığımıza devir olan Sevtap TUNÇALP, Ahmet ERMİŞ ve Vural YENAL'ın Ayvalık 1.Asliye Hukuk Mahkemesinin (İş Mahkemesi Sıfatıyla) 2015/102 Esas, 2016/217 Karar, 2015/103 Esas, 2016/218 Karar, 2015/104 Esas, 2016/219 Karar nolu Kararları gereğince; 2018 mali yılında 360 gün süre ile çalıştırılmaları ve 2018 mali yılında mevcut sürekli işçi kadrolarında emeklilik, istifa, vefat veya başka bir kuruma devir gibi nedenlerle engelli veya eski hükümlü statüde personel açığı mevzu bahis olduğu takdirde kullanmak üzere geçici iş pozisyonunun vize edilmesi konusunun gibi işaretle yapılan oylamasında oy birliği ile kabulüne, gereği için karardan birer suretin Mali Hizmetler ve İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne gönderilmesine, 03.01.2018 tarihli Meclis Toplantısında karar verildi.

  
**RAHMI GENÇER**  
**BAŞKAN**

  
**GÖKAY BACAN**  
**KATİP**

  
**HÜSEYİN BARIŞ**  
**KATİP**

**Karar No** : 16  
**Karar Tarihi** : 03.01.2018  
**Evrak No** : 3347  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Geliş Tarihi** : 26.12.2017  
**Birimi** : İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : 2018 YILI ZABITA PERSONELİNİN MAKTU MESAI ÜCRETİNİN TESPİTİ  
**Saati** : 10:00

### TOPLANTIYA KATILANLAR

**Meclis Başkanı** : RAHMİ GENÇER  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : GÖKAY BACAN, HÜSEYİN BARIŞ  
**Meclis Üyesi-Meclis** : FİKRİ ÇALIK, UFUK OVA, NİLAY TOPRAK, MEHMET ALİ YALÇIN TAŞ, AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, FAHRİ GÜREN, MURAT İBRAHİM MÜHÜRDAROĞLU, SALMAN KAYRAN, ŞAKİR SAKARYA, MEHMET ALİ TUNCER, FİRDES TÜRKYILMAZ, MUHİTTİN TÜFEKÇİ, ŞEREF AKIN, HALİL GÜR, NECİP ARİF TÜNEK, MERİH ARSLAN, UFUK TURAN, ALİ GÜR, KAMİL VOLKAN EVREN, SİNAN OĞUZ BAŞKURT, ÖZGE TOYGAR  
**Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler** : AYDIN DERİNOVA

### KARAR ÖZETİ

2018 YILI ZABITA PERSONELİNİN MAKTU MESAI ÜCRETİNİN TESPİTİ

### KARAR

Belediye Meclisimiz 03.01.2018 tarih saat 10.00'da Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Orhan Peker Sanat Galerisinde Belediye ve Meclis Başkanı Rahmi GENÇER'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizde yer alan Zabita Personelinin Maktu Mesai Ücretinin Tespiti ile ilgili;

Zabita Personelinin fazla çalışma ücretinin tespiti konusunun Belediyemizde 657 Sayılı Kanunda belirtilen Çalışma saatlerine bağlı olmaksızın Zabita Hizmetlerinde fiilen çalışan personele, denilmekte olup, 31 Aralık 2017 tarih ve 30287 sayılı 1. Mükerrer Resmi Gazetede yayımlanan 7066 sayılı 2018 yılı Merkezi Yönetim Geçici Bütçe Kanunu K cetveli III maddesinin b fıkrasının 1. Bendinin 7. Paragrafında, Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehir Belediyeleri dışındaki diğer Büyükşehirlerin Belediye sınırları içindekiler için 487 Türk Lirasını geçemez hükmü bulunduğundan, mevcut maktu mesai ücretlerinin 01.01.2018 - 31.12.2018 tarihleri için %9,30 artırılması sonucunda, Belediyemiz Zabita Personeline 487,00.-TL Fazla Çalışma ücreti ödenmesinin işaretle yapılan oylamasında oy birliği ile kabulüne, gereği için karardan birer suretin Mali Hizmetler ve İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne gönderilmesine, 03.01.2018 tarihli Meclis Toplantısında karar verildi.

RAHMİ GENÇER  
BAŞKAN

GÖKAY BACAN  
KATİP

HÜSEYİN BARIŞ  
KATİP



**Karar No** : 17  
**Karar Tarihi** : 03.01.2018  
**Evrak No** : BİLA  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1

**Geliş Tarihi** : 03.01.2018  
**Birimi** : AYVALIK BELEDİYESİ  
**Konusu** : ÖZEL VE KAMU BANK.4.000.000 TL  
KREDİ KULLANILMASI  
**Saati** : 10:00

**TOPLANTIYA KATILANLAR**

**Meclis Başkanı** : RAHMİ GENÇER  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : GÖKAY BACAN, HÜSEYİN BARIŞ  
**Meclis Üyesi-Meclis** : FİKRİ ÇALIK, UFUK OVA, NİLAY TOPRAK, MEHMET ALİ YALÇIN TAŞ,  
AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, FAHRİ GÜREN, MURAT İBRAHİM MÜHÜR DAROĞLU,  
SALMAN KAYRAN, ŞAKİR SAKARYA, MEHMET ALİ TUNCER, FİRDES TÜRKYILMAZ,  
MUHİTTİN TÜFEKÇİ, ŞEREF AKIN, HALİL GÜR, NECİP ARIF TÜNEK, MERİH ARSLAN, UFUK  
TURAN, ALİ GÜR, KAMİL VOLKAN EVREN, SİNAN OĞUZ BAŞKURT, ÖZGE TOYGAR  
**Meclis Toplantısına** : AYDIN DERİNOVA  
**Katılmayan Üyeler**

**KARAR ÖZETİ**

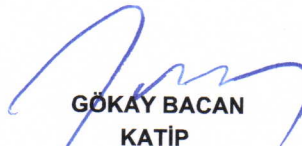
ÖZEL VE KAMU BANK.4.000.000 TL KREDİ KULLANILMASI

**KARAR**

Belediye Meclisimiz 03.01.2018 tarih saat 10.00'da Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Orhan Peker Sanat Galerisinde Belediye ve Meclis Başkanı Rahmi GENÇER'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizde yer alan Özel ve Kamu Bankalarından 4.000.000 TL kredi kullanılması ile ilgili; Ayvalık Belediyesi sınırları dahilinde yıl içinde güncel işlerde hizmetlerin devamını sağlamak üzere tüm özel ve kamu bankalarından 36 ay vade ile faizler dahil nakdi 4.000.000-TL'ye kadar kredi kullanmak üzere Belediye Başkanı Rahmi GENÇER'e tam yetki verilmesinin işaretle yapılan oylamasında Ufuk OVA, Firdes TÜRKYILMAZ, Muhittin TÜFEKÇİ, Halil GÜR, Merih ARSLAN, Ufuk TURAN, Ali GÜR, K.Volkan EVREN, S.Oğuz BAŞKURT'un çekimser oyuna karşılık mevcudun oy çokluğuyla kabulüne, 03.01.2018 tarihli Meclis Toplantısında karar verildi.

  
**RAHMİ GENÇER**  
BAŞKAN

  
**GÖKAY BACAN**  
KATİP

  
**HÜSEYİN BARIŞ**  
KATİP

**Karar No** : 18  
**Karar Tarihi** : 03.01.2018  
**Evrak No** : BİLA  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Geliş Tarihi** : 03.01.2018  
**Birimi** : AYVALIK BELEDİYESİ  
**Konusu** : FEN İŞLERİ MD.ARAÇ ALINMAK ÜZERE 650.000 TL KREDİ KULLANILMASI  
**Saati** : 10:00

### TOPLANTIYA KATILANLAR

**Meclis Başkanı** : RAHMİ GENÇER  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : GÖKAY BACAN, HÜSEYİN BARIŞ

**Meclis Üyesi-Meclis** : FİKRİ ÇALIK, UFUK OVA, NİLAY TOPRAK, MEHMET ALİ YALÇIN TAŞ, AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, FAHRİ GÜREN, MURAT İBRAHİM MÜHÜR DAROĞLU, SALMAN KAYRAN, ŞAKİR SAKARYA, MEHMET ALİ TUNCER, FİRDES TÜRKYILMAZ, MUHİTTİN TÜFEKÇİ, ŞEREF AKIN, HALİL GÜR, NECİP ARİF TÜNEK, MERİH ARSLAN, UFUK TURAN, ALİ GÜR, KAMİL VOLKAN EVREN, SİNAN OĞUZ BAŞKURT, ÖZGE TOYGAR

**Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler** : AYDIN DERİNOVA

### KARAR ÖZETİ

FEN İŞLERİ MD.ARAÇ ALINMAK ÜZERE 650.000 TL KREDİ KULLANILMASI

### KARAR

Belediye Meclisimiz 03.01.2018 tarih saat 10.00'da Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Orhan Peker Sanat Galerisinde Belediye ve Meclis Başkanı Rahmi GENÇER'in Başkanlığında toplandı.

Gündeme Meclis ve Belediye Başkanı Rahmi GENÇER'in ilave edilen, Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğüne yürütülmekte olan hizmetler, kullanmakta olduğumuz traktörlerin çok eski model olması nedeniyle sık sık arızalandığından, hizmette aksama meydana gelmektedir. Hizmetin devamlılığı için 8 adet traktör ve ilçemiz dar sokaklarında hizmet vermek amacıyla 1 adet küçük kepçe alınması ile ilgili İller Bankası yoluyla KDV dahil 650.000.-TL kredi talebinde bulunulmasına, bu hususta her türlü iş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Başkanı olarak tarafıma tam yetki verilmesini konusunun işaretle yapılan oylamasında K.Volkan EVREN'nin ret oyuna karşılık mevcudun oy çokluğuyla kabulüne, 03.01.2018 tarihli Meclis Toplantısında karar verildi.

RAHMİ GENÇER  
BAŞKAN



GÖKAY BACAN  
KATİP

HÜSEYİN BARIŞ  
KATİP



**Karar No** : 19  
**Karar Tarihi** : 03.01.2018  
**Evrak No** : BİLA  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Geliş Tarihi** : 03.01.2018  
**Birimi** : İMAR VE ŞEHİRCİLİK  
MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : SAKARYA MAH.1349 ADA 10 VE 9  
PARSEL İLE ALAKALI 186 SAYILI  
M.K. DEĞERLENDİRİLMESİ  
**Saati** : 10:00

**TOPLANTIYA KATILANLAR**

**Meclis Başkanı** : RAHMİ GENÇER  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : GÖKAY BACAN, HÜSEYİN BARIŞ  
**Meclis Üyesi-Meclis** : FİKRİ ÇALIK, UFUK OVA, NİLAY TOPRAK, MEHMET ALİ YALÇIN TAŞ,  
AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, FAHRİ GÜREN, MURAT İBRAHİM MÜHÜR DAROĞLU,  
SALMAN KAYRAN, ŞAKİR SAKARYA, MEHMET ALİ TUNCER, FİRDES TÜRKYILMAZ,  
MUHİTTİN TÜFEKÇİ, ŞEREF AKIN, HALİL GÜR, NECİP ARİF TÜNEK, MERİH ARSLAN, UFUK  
TURAN, ALİ GÜR, KAMİL VOLKAN EVREN, SİNAN OĞUZ BAŞKURT, ÖZGE TOYGAR  
**Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler** : AYDIN DERİNOVA

**KARAR ÖZETİ**

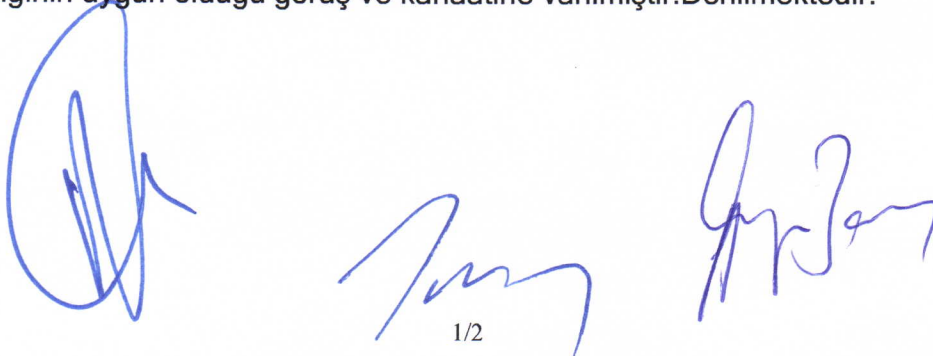
SAKARYA MAH.1349 ADA 10 VE 9 PARSEL İLE ALAKALI 186 SAYILI M.K. DEĞERLENDİRİLMESİ

**KARAR**

Belediye Meclisimiz 03.01.2018 tarih saat 10.00'da Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Orhan Peker Sanat Galerisinde Belediye ve Meclis Başkanı Rahmi GENÇER'in Başkanlığında toplandı. Gündemimizde yer alan İmar Komisyonundan gelen, Sakarya Mahallesi 1349 ada 9 ve 10 parsellerde kayıtlı taşınmaz ile alakalı UİP-206,19 pin numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği talebi;

**İMAR KOMİSYON KARARIDIR**


İlçemiz Sakarya mahallesi 112 pafta 1349 ada 9-10 parsellerde kayıtlı taşınmazlar ile alakalı UİP-206,19 pin numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği talebi; yapılan incelemede; mevcut 1/1000 ölçekli uygulama imar planında taşınmazların 02/10/2013 tarih, 159 sayılı meclis kararı ile turistik tesis alanından ayırık nizam, 2 kat, TAKS:0.15, KAKS:0.30 yapılanma koşullarına tabi olan konut alanına dönüştürüldüğü anlaşılmış, ancak bölgede yer alan turistik tesis ihtiyacının karşılanması ve 2. konut alanı olan bölgenin 1/100.000 ölçekli çevre düzeni planına uygun olarak turizm amaçlı kullanılmasını teşvik etmek amacı ile E:0.55, Yençok: 9.50 m yapılanma koşullarına tabii "otel" lejandına dönüştürülmesini öneren plan değişikliğinin uygun olduğu görüş ve kanaatine varılmıştır. Denilmektedir.



İmar Komisyondan geldiği şekliyle işaretle yapılan oylamasında, (Fikri ÇALIK, Nilay TOPRAK, İbrahim MÜHÜR DAROĞLU, Fahri GÜREN ve Şakir SAKARYA oylama esnasında toplantı salonu dışındalar) mevcudun oy birliği ile kabulüne, gereği için karardan bir suretin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine, 03.01.2018 tarihli Meclis Toplantısında karar verildi.

  
**RAHMI GENÇER**  
**BAŞKAN**



  
**GÖKAY BACAN**  
**KATİP**

  
**HÜSEYİN BARIŞ**  
**KATİP**



**Karar No** : 20  
**Karar Tarihi** : 03.01.2018  
**Evrak No** : BİLA  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Geliş Tarihi** : 03.01.2018  
**Birimi** : İMAR VE ŞEHİRCİLİK  
MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : SAKARYA MAH.1232 ADA 1  
PARSEL KAMULAŞTIRMA TALEBİ  
**Saati** : 10:00

**TOPLANTIYA KATILANLAR**

**Meclis Başkanı** : RAHMİ GENÇER  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : GÖKAY BACAN, HÜSEYİN BARIŞ

**Meclis Üyesi-Meclis** : FİKRİ ÇALIK, UFUK OVA, NİLAY TOPRAK, MEHMET ALİ YALÇIN TAŞ, AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, FAHRİ GÜREN, MURAT İBRAHİM MÜHÜRDAROĞLU, SALMAN KAYRAN, ŞAKİR SAKARYA, MEHMET ALİ TUNCER, FİRDES TÜRKYILMAZ, MUHİTTİN TÜFEKÇİ, ŞEREF AKIN, HALİL GÜR, NECİP ARIF TÜNEK, MERİH ARSLAN, UFUK TURAN, ALİ GÜR, KAMİL VOLKAN EVREN, SİNAN OĞUZ BAŞKURT, ÖZGE TOYGAR

**Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler** : AYDIN DERİNOVA

**KARAR ÖZETİ**

SAKARYA MAH.1232 ADA 1 PARSEL KAMULAŞTIRMA TALEBİ

**KARAR**

Belediye Meclisimiz 03.01.2018 tarih saat 10.00'da Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Orhan Peker Sanat Galerisinde Belediye ve Meclis Başkanı Rahmi GENÇER'in Başkanlığında toplandı. Gündemimizde yer alan İmar Komisyonundan gelen, Sakarya mahallesi 1232 ada 1 parselde kayıtlı taşınmaz ile alakalı kamulaştırma talebi incelendi.

**İMAR KOMİSYON KARARIDIR**

Yapılan incelemede, mevcut 1/1000 ölçekli uygulama amaçlı imar planına göre taşınmazın tamamının yol ve yeşil alanda yer aldığı anlaşılmış olup, kamulaştırma talebinin mevcut 5 yıllık imar planının bitiminde hazırlanacak 5 yıllık imar programının kamulaştırma bölümünde değerlendirilmesinin uygun olduğu görüş ve kanaatine varılmıştır. Denilmektedir.

İmar Komisyondan geldiği şekliyle işaretle yapılan oylamasında, (Fikri ÇALIK, Nilay TOPRAK, İbrahim MÜHÜRDAROĞLU, Fahri GÜREN ve Şakir SAKARYA oylama esnasında toplantı salonu dışındadırlar) Ufuk OVA'nın çekimser oyuna karşılık , mevcudun oy çokluğu ile kabulüne, gereği için karardan bir suretin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine, 03.01.2018 tarihli Meclis Toplantısında karar verildi.

RAHMİ GENÇER  
BAŞKAN



GÖKAY BACAN  
KATİP

HÜSEYİN BARIŞ  
KATİP

**Karar No** : 21  
**Karar Tarihi** : 03.01.2018  
**Evrak No** : BİLA  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Geliş Tarihi** : 03.01.2018  
**Birimi** : İMAR VE ŞEHİRCİLİK  
MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : SAKARYA MAH.1498 ADA 315-316  
PARSEL NAZIM İMAR PLAN  
DEĞİŞİKLİĞİ  
**Saati** : 10:00

### TOPLANTIYA KATILANLAR

**Meclis Başkanı** : RAHMİ GENÇER  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : GÖKAY BACAN, HÜSEYİN BARIŞ  
**Meclis Üyesi-Meclis** : FİKRİ ÇALIK, UFUK OVA, NİLAY TOPRAK, MEHMET ALİ YALÇIN TAŞ,  
AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, FAHRİ GÜREN, MURAT İBRAHİM MÜHÜR DAROĞLU,  
SALMAN KAYRAN, ŞAKİR SAKARYA, MEHMET ALİ TUNCER, FİRDES TÜRKYILMAZ,  
MUHİTTİN TÜFEKÇİ, ŞEREF AKIN, HALİL GÜR, NECİP ARIF TÜNEK, MERİH ARSLAN, UFUK  
TURAN, ALİ GÜR, KAMİL VOLKAN EVREN, SİNAN OĞUZ BAŞKURT, ÖZGE TOYGAR  
**Meclis Toplantısına** : AYDIN DERİNOVA  
**Katılmayan Üyeler**

### KARAR ÖZETİ

SAKARYA MAH.1498 ADA 315-316 PARSEL NAZIM İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

### KARAR

Belediye Meclisimiz 03.01.2018 tarih saat 10.00'da Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Orhan Peker Sanat Galerisinde Belediye ve Meclis Başkanı Rahmi GENÇER'in Başkanlığında toplandı. Gündemimizde yer alan İmar Komisyonundan gelen, Sakarya mahallesi 1498 ada 315-316 parsellerde kayıtlı taşınmazlar ile alakalı 1/5000 ölçekli nazım imar plan değişikliği talebi incelenmiş,

### İMAR KOMİSYON KARARIDIR

Yapılan incelemede, mevcut 1/5000 ölçekli nazım imar planında taşınmazların "orta yoğunluklu gelişme alanında yer aldığı, plan lejandına göre yoğunluğun 250 kişi/ha olduğu ve önerilen plan değişikliğinde bu yoğunluğun 460 kişi/ha olarak tespit edildiği, bu önerinin parsel bazında yapıldığı anlaşılmış olup, konunun taşınmazın bulunduğu imar adası dahil bölgenin geneli bazında değerlendirilmesi gerektiğinden, yoğunluk artışı getiren plan değişikliğinin uygun olmadığı görüş ve kanaatine varılmıştır. Denilmektedir.

İmar Komisyondan geldiği şekliyle işaretle yapılan oylamasında, (N.Arif TÜNEK ve Nilay TOPRAK oylama esnasında toplantı salonu dışındadırlar) Ufuk OVA'nın çekimser oyuna karşılık, mevcudun oy çokluğu ile kabulüne, gereği için karardan bir suretin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine, 03.01.2018 tarihli Meclis Toplantısında karar verildi.

RAHMİ GENÇER  
BAŞKAN

GÖKAY BACAN  
KATİP

HÜSEYİN BARIŞ  
KATİP



**Karar No** : 22  
**Karar Tarihi** : 03.01.2018  
**Evrak No** : BİLA  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Geliş Tarihi** : 03.01.2018  
**Birimi** : İMAR VE ŞEHİRCİLİK  
MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : 1669/1-1818/34-1819/3-1820/1  
PARSELLER 06.12.2017 TARİH 205  
SAYILI M.K DÜZELTME  
**Saati** : 11:00

### TOPLANTIYA KATILANLAR

**Meclis Başkanı** : RAHMI GENÇER  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : GÖKAY BACAN, HÜSEYİN BARIŞ  
**Meclis Üyesi-Meclis** : FİKRİ ÇALIK, UFUK OVA, NİLAY TOPRAK,  
MEHMET ALİ YALÇIN TAŞ, AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, FAHRİ  
GÜREN, MURAT İBRAHİM MÜHÜR DAROĞLU, SALMAN KAYRAN, ŞAKİR  
SAKARYA, MEHMET ALİ TUNCER, FİRDES TÜRKYILMAZ, MUHİTTİN  
TÜFEKÇİ, ŞEREF AKIN, HALİL GÜR, NECİP ARİF TÜNEK, MERİH  
ARSLAN, UFUK TURAN, ALİ GÜR, KAMİL VOLKAN EVREN, SİNAN OĞUZ  
BAŞKURT, ÖZGE TOYGAR

**Meclis Toplantısına  
Katılmayan Üyeler** : AYDIN DERİNOVA

### KARAR ÖZETİ

1669/1-1818/34-1819/3-1820/1 PARSELLER 06.12.2017 TARİH 205 SAYILI M.K DÜZELTME

### KARAR

Belediye Meclisimiz 03.01.2018 tarih saat 10.00'da Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Orhan Peker Sanat Galerisinde Belediye ve Meclis Başkanı Rahmi GENÇER'in Başkanlığında toplandı. Gündemimizde yer alan, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden yeni gelen konular arasında;

Gündemimize İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen yeni konular arasında olan, Belediye Meclisimizin 06.12.2017 tarih ve 205 sayılı kararı ile Sakarya Mahallesi 101 pafta 1669 ada 1 parselde, 1818 ada 34 parselde; 1819 ada 3 parselde kayıtlı taşınmazlar ile alakalı UİP-206,18 pin numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği talebi incelenmiş, yapılan incelemede; mevcut imar planında yer alan hmax:4.50m yükseklikteki ticaret blokların, Yençok:6.30m yüksekliğe çıkarılmasını öneren plan değişikliği kabul edilmiştir. Ancak alınan bu kararda sehven hata yapılarak 1820 ada 1 parselin belirtilmediği ancak plan değişikliği eki paftasında bu parselinde dahil olduğu anlaşılmış olup, sehven yapılan hatanın düzeltilmesi ve Sakarya Mahallesi 101 pafta 1669 ada 1 parsel, 1818 ada 34 parsel; 1819 ada 3 parsel, 1820 ada 1 parselleri kapsayan söz konusu plan değişikliğinin uygun olduğu ve kararın bu şekilde düzeltilerek plan değişikliğinin onaylanmasına yönelik, yapılan işaretle oylamasında; (N.Arif TÜNEK meclis salon dışına çıkmıştır.) Firdes TÜRKYILMAZ, Halil GÜR, Ufuk TURAN, Merih ARSLAN, Ali GÜR, K.Volkan EVREN, S.Oğuz BAŞKURT'un ret, Nilay TOPRAK, Ufuk OVA, Muhittin

**T.C.**  
**AYVALIK BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

TÜFEKÇİ ve Özge TOYGAR'nın çekimser oylarına karşılık mevcudun oy çokluğu ile kabulüne, gereği için karardan bir suretin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine, 03.01.2018 tarihli meclis toplantısında karar verildi.

**RAHMI GENÇER**  
**BAŞKAN**



**GÖKAY BACAN**  
**KATİP**

**HÜSEYİN BARIŞ**  
**KATİP**



**Karar No** : 23  
**Karar Tarihi** : 03.01.2018  
**Evrak No** : BİLA  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Geliş Tarihi** : 03.01.2018  
**Birimi** : İMAR VE ŞEHİRCİLİK  
MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : MURATELİ MAH.115 ADA 89  
PARSEL MÜLKİYETİ BBB.AİT PLAN  
DEĞİŞİKLİĞİ  
**Saati** : 10:00

**TOPLANTIYA KATILANLAR**

**Meclis Başkanı** : RAHMİ GENÇER  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : GÖKAY BACAN, HÜSEYİN BARIŞ  
**Meclis Üyesi-Meclis** : FİKRİ ÇALIK, UFUK OVA, NİLAY TOPRAK, MEHMET ALİ YALÇIN TAŞ,  
AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, FAHRİ GÜREN, MURAT İBRAHİM MÜHÜRDAROĞLU,  
SALMAN KAYRAN, ŞAKİR SAKARYA, MEHMET ALİ TUNCER, FİRDES TÜRKYILMAZ,  
MUHİTTİN TÜFEKÇİ, ŞEREF AKIN, HALİL GÜR, NECİP ARİF TÜNEK, MERİH ARSLAN, UFUK  
TURAN, ALİ GÜR, KAMİL VOLKAN EVREN, SİNAN OĞUZ BAŞKURT, ÖZGE TOYGAR  
**Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler** : AYDIN DERİNOVA

**KARAR ÖZETİ**

MURATELİ MAH.115 ADA 89 PARSEL MÜLKİYETİ BBB.AİT PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

**KARAR**

Belediye Meclisimiz 03.01.2018 tarih saat 10.00'da Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Orhan Peker Sanat Galerisinde Belediye ve Meclis Başkanı Rahmi GENÇER'in Başkanlığında toplandı.Gündemimizde yer alan, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden yeni gelen konular arasında;

İlçemiz, Murateli Mahallesi, 115 ada, 89 parselde kayıtlı taşınmaz ile alakalı 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli mevzi imar planı Balıkesir Büyükşehir Belediyesi'nin 23/11/2017 tarih, 1296 sayılı kararı ile uygun bulunmuş olup belediyemize ilan edilmesi için gönderildiği anlaşılmış, 1/1000 ölçekli imar planlarını onanması belediye meclisimizin yetkisinde olduğundan konu değerlendirilmiş ve imar planı bulunmayan taşınmaz üzerine E:1.00, Yençok:Serbest yapılanma koşullarına tabi "Katı Atık Tesis Alanı" lejandı oluşturulmasını hedefleyen mevzi imar planlarının uygun olduğunun işaretle oylamasında oy birliği ile kabulüne, gereği için karardan bir suretin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine, 03.01.2018 tarihli meclis toplantısında karar verildi.

RAHMİ GENÇER  
BAŞKAN

GÖKAY BACAN  
KATİP

HÜSEYİN BARIŞ  
KATİP

**Karar No** : 24  
**Karar Tarihi** : 03.01.2018  
**Evrak No** : BİLA  
**Oturum** : 1  
**Birleşim No** : 1  
**Geliş Tarihi** : 03.01.2018  
**Birimi** : İMAR VE ŞEHİRCİLİK  
MÜDÜRLÜĞÜ  
**Konusu** : İMAR KOMİSYONUNDAN GELEN  
YENİ KONULAR  
**Saati** : 10:00

**TOPLANTIYA KATILANLAR**

**Meclis Başkanı** : RAHMİ GENÇER  
**Meclis Üyesi-Meclis Katibi** : GÖKAY BACAN, HÜSEYİN BARIŞ  
**Meclis Üyesi-Meclis** : FİKRİ ÇALIK, UFUK OVA, NİLAY TOPRAK, MEHMET ALİ YALÇIN TAŞ,  
AHMET ERKAL, DİLEK SARAÇOĞLU, FAHRİ GÜREN, MURAT İBRAHİM MÜHÜR DAROĞLU,  
SALMAN KAYRAN, ŞAKİR SAKARYA, MEHMET ALİ TUNCER, FİRDES TÜRKYILMAZ,  
MUHİTTİN TÜFEKÇİ, ŞEREF AKIN, HALİL GÜR, NECİP ARIF TÜNEK, MERİH ARSLAN, UFUK  
TURAN, ALİ GÜR, KAMİL VOLKAN EVREN, SİNAN OĞUZ BAŞKURT, ÖZGE TOYGAR  
**Meclis Toplantısına Katılmayan Üyeler** : AYDIN DERİNOVA

**KARAR ÖZETİ**

İMAR KOMİSYONUNDAN GELEN YENİ KONULAR

**KARAR**

Belediye Meclisimiz 03.01..2018 tarih saat 10.00'da Olağan Meclis Toplantısını yapmak üzere Orhan Peker Sanat Galerisinde Belediye ve Meclis Başkanı Rahmi GENÇER'in Başkanlığında toplandı.

Gündemimizde yer alan, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden yeni gelen konular arasında;

3-Altınova mahallesi 568 ada 10 parselde kayıtlı taşınmaz ile alakalı Planlı alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 19.maddesinin f bendinin 1.ve 2. maddelerine istinaden zemin katta ticaret kullanımı talebi;

4-Sakarya Mahallesi, 91 ada 22 parselde kayıtlı mülkiyeti Belediyemize ait taşınmaz ile alakalı satış talebi;

5-16/03/1995 tarih onaylı Ayvalık 1/1000 ölçekli uygulama imar plan notlarının II.C tercihli Alanlar maddesinin 2.bendi ile alakalı plan notu değişikliği talebi,

6-Kemalpaşa mahallesi 1192 ada 34 parselde kayıtlı mülkiyeti belediyemize ait taşınmaz ile alakalı takas talebi;

7-Altınova mahallesi 493 ada 127 parselin kuzeyinde kamuya terk edilen park alanında yapılması istenilen trafo alanı talebi;

8-Altınova mahallesi 756 ada 2 parselde kayıtlı taşınmaz ile alakalı plan değişikliği talebi;

9-Kemalpaşa Mahallesi 1453 ada 81-82-83 parsellerde kayıtlı taşınmazlar ile alakalı 1/1000 ölçekli ve 1/5000 ölçekli koruma amaçlı imar plan değişikliği talebi;

1/2



**T.C.**  
**AYVALIK BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

Yukarıdaki İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden yeni konular arasında gelen 3-4-5-6-7-8- ve 9. maddelerin daha iyi incelenebilmesi için İmar Komisyonuna sevk edilmesinin işaretle yapılan oylamasında, mevcudun oy birliği ile kabulüne, gereği için karardan bir suretin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine, 03.01.2018 tarihli Meclis toplantısında karar verildi.

**RAHİM GENÇER**  
**BAŞKAN**



**GÖKAY BACAN**  
**KATİP**

**HÜSEYİN BARIŞ**  
**KATİP**

**T.C.**  
**AYVALIK BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Yazı İşleri Müdürlüğü**

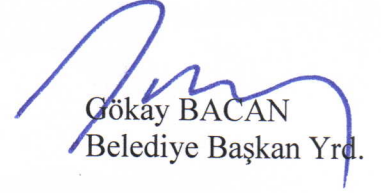
Dosya : 1  
Sayı : 62076611.304.2018/ 224  
Konu : Meclis Kararları

09 Ocak 2018

**KAYMAKAMLIK MAKAMINA**

Belediyemiz Meclisinin, **03 Ocak 2018** tarihinde yapılan Olağan Meclis Toplantısında aldığı ve kesinleşen Meclis Kararları imza edilerek EK 'te sunulmuştur.

Bilgilerinize arz ederim.

  
Gökay BACAN  
Belediye Başkan Yrd.

**EK: ( 24 Adet Meclis Kararı)**